

# Datenschutzerklärung

## 1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenerhebung ist

KommunalKonzept BW GmbH  
Jechtinger Straße 9  
79111 Freiburg  
E-Mail: [info@kommunalkonzept.de](mailto:info@kommunalkonzept.de)  
Tel.: +49 (0) 761/557389-0

## 2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

GATACA GmbH  
Am Riettor 4  
78048 Villingen-Schwenningen,  
E-Mail: [datenschutz@gataca.de](mailto:datenschutz@gataca.de)  
Tel.: +49 (0) 7721 / 887979-0

## 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre Daten werden zum Zweck der Durchführung der Vorbereitenden Untersuchungen gemäß §§ 136 ff. Baugesetzbuch (BauGB) und insbesondere §142 BauGB verarbeitet. Dies umfasst insbesondere:

- die Durchführung und Auswertung der Bewohner- und Eigentümerbefragungen,
- die Ermittlung der sozialen, strukturellen, funktionalen und städtebaulichen Verhältnisse im Untersuchungsgebiet,
- die Erfassung von Stärken, Defiziten und Entwicklungspotenzialen,
- die Vorbereitung einer Entscheidung über die förmliche Festlegung eines Sanierungsgebiets,
- die Information und Beteiligung der Betroffenen im Rahmen des Sanierungsverfahrens.

Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. e DSGVO in Verbindung mit §§ 136 BauGB ff.

## 4. Art der Daten

- Name und Anschrift
- Angaben zum Gebäude bzw. zur Wohnung
- Angaben zur Nutzung des Gebäudes bzw. der Wohnung
- Angaben zur Wohn- und Lebenssituation
- Einschätzungen zum Wohnumfeld und zum Quartier
- Angaben zu Modernisierungs- und Sanierungsbedarfen
- Sonstige freiwillige Angaben aus dem Fragebogen

## **5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der Daten**

Ihre Daten werden ausschließlich zur Durchführung der Vorbereitenden Untersuchungen verarbeitet.

Empfänger der Daten sind:

- die Stadt Freiburg, Amt für Wohnraumentwicklung und Vermessung als Verantwortliche des Verfahrens,
- die KommunalKonzept BW GmbH als von der Stadt Freiburg beauftragtes Sanierungs- und Projektmanagement,
- der Betreiber der Online-Befragungsplattform UmfrageOnline als Auftragsverarbeiter im Rahmen der technischen Bereitstellung und Speicherung der Befragungsdaten. Ein Auftragsverarbeitungsvertrag liegt vor.

Eine Weitergabe an sonstige Dritte erfolgt nicht, soweit hierfür keine gesetzliche Verpflichtung besteht.

## **6. Dauer der Speicherung der Daten**

Ihre Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies für die Durchführung und Dokumentation der Vorbereitenden Untersuchungen sowie zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich ist. Nach Wegfall des Verarbeitungszwecks und Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen werden die Daten gelöscht.

## **7. Betroffenenrechte**

Nach der EU-Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:  
Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO). Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Baden-Württemberg, Heilbronner Straße 35, 70191 Stuttgart.

## **8. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie in die Verarbeitung Ihrer Daten durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit, der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.